

Gerechtigd deskundige

Taxaties

Begeleiding overdracht
handelszaak

Organisatie veilingen van:

Falingen
Liquidaties
Nalatenschappen
Pandverzilvering
Overstocks
Stopzetting activiteiten
e.a.

Leo Van der Heyden
BVBA

KBO 860 749 492

Maatschappelijke zetel:

Jan Bekenshoek 22
9120 MELSELE

Tel. 0032 (0)3 755 61 00
Fax 0032(0)3 755 61 01
Gsm 0032(0)4757561 00

Depot en opslag:

Lindestraat 91C
9100 Sint-Niklaas

Fortis 001-4119075-46

E-mail adres:

info@leovanderheyden.be

Website:

www.leovanderheyden.be

Algemene informatie

1. Registreren
2. Bieden
3. Volgen van de veiling
4. Kosten
5. Toewijzing van de biedingen
6. Wijzigen van Uw gegevens
7. Betaling
8. Afhaling
9. Manipulatie
10. Risico

1. Registreren

Om te kunnen bieden moet u geregistreerd zijn. Daarvoor klikt u op de button 'Registreren'. Na het correct invullen van het registratieblad sturen wij u een email met een activeringscode. Door te klikken op die code of door die code te kopiëren in de adresbalk van uw internetbrowser activeert u uw account. U komt dan op de veilingssite. Héél belangrijk hier is het kiezen van een unieke inlognaam. Indien deze reeds in gebruik is kan U namelijk niet registreren. Noemt U dus "rudi" gebruik dan bv. "rudi+0000(postnummer)". U zal dan geen problemen ondervinden. U kunt nu actief meebieden.

2. Bieden

Om te bieden, klikt u op de foto van de kavel of op de omschrijving. U komt automatisch terecht in de biedingmodule van het kavel. In het veld 'Uw bod' staat het minimum bod dat u moet doen om aanvaard te worden. Door te klikken op 'bieden', komt u in het berekeningsscherm waarin uw totaal te betalen som wordt berekend. Als u nu op de button 'bod bevestigen' drukt, wordt uw bod vastgelegd. Uw biedingen zijn bindend en worden waargenomen door het kantoor van Gerechtsdeurwaarder Snoeck.

Uw bieding is bindend!

3. Volgen van de veiling

U kunt uw biedingen en de voor u interessante kavels efficiënt volgen in het live overzicht. U gaat als volgt te werk: eerst klikt u op de button onder de foto van de kavel in de biedingmodule 'volg deze kavel in het live overzicht'. Doe dit voor alle kavels die voor u interessant zijn. Als u daarna dan op de button 'live overzicht' drukt, ziet u exact waar u de hoogste bidder bent en waar niet. Door eenvoudig op de kavel te drukken kunt u opnieuw bieden. Ter ondersteuning krijgt U een mail wanneer U wordt overboden, deze zijn niet bindend voor de toewijzing mocht U dit niet ontvangen.

4. Kosten

Over het bod dat u uitbrengt worden optioneel veilingkosten en een BTW percentage berekend. In de berekeningsmodule wordt dit automatisch voor u uitgerekend alvorens u uw bod bevestigt.

5. Toewijzing van de biedingen

Na de veiling wordt er een email verstuurd met een overzicht van de kavels die u werden toegewezen en met de totaal te betalen som.

6. Wijzigen van uw gegevens

In de biedingmodule kunt u altijd uw gegevens veranderen. Houdt u er rekening mee dat de door u verstrekte gegevens onze factureringsgegevens zijn. Zij kunnen na de veiling niet aangepast worden.

7. Betaling

Het te betalen bedrag moet binnen de 2 dagen op onze rekening staan. Goederen worden niet meegegeven als het geld niet op onze rekening staat. Een overschrijvingsbewijs is NIET voldoende.

8. Afhaling

Alle goederen dienen afgehaald te worden op de daarvoor bestemde afhaaldag en vóór het aangegeven einduur. Iedere afwijking hiervan zal resulteren in een forfaitaire dossierkost van 32 € + manipulatiekosten en bewaarvergoeding.

9. Manipulatie:

Onze organisatie voorziet geen hulp noch transportmiddelen noch verpakking. Aanwezige goederen zijn eigendom van anderen en mogen dus

niet aangewend worden. Gelieve daarom zelf de nodige werktuigen, materialen, dozen, enz...mee te brengen. U dient zich te voorzien van voldoende mankracht om de goederen binnnen de afhaaluren te kunnen ontruimen.

10. Risico:

Wij trachten voor alle kopers schade en diefstal tot een minimum te herleiden. Daarom zullen wij waar nodig slechts enkele mensen tegelijk toelaten zodat U misschien iets langer moet wachten. Alle manipulaties en werken die U uitvoert gebeuren onder Uw eigen verantwoordelijkheid. Eventuele door U aangebrachte schade zal op U verhaald worden. De goederen liggen ter plaatse op de verantwoordelijkheid van de koper vanaf het moment van het toewijzing van het kavel. Diefstal van goederen die niet van U zijn worden overgemaakt aan de deurwaarder.